SAN INNOVA
CONSTRUCTORA

constructora_saninnova
+569 42718826
contacto@saninnova.cl

TECHO INCLINADO 77 M2

VALOR SEMITERMINADA DESDE: 705 UF + IVA
VALOR LLAVE EN MANO DESDE: 1170 UF + IVA

WWW.SANINNOVA.CL

SAN INNOVA
CONSTRUCTORA

constructora_saninnova

+569 42718826

contacto@saninnova.cl

OPCIÓN: Cambio de revestimiento osb+ fieltro+ tabla de fibrocemento de 6mm.

***Sin costo adicional**

WWW.SANINNOVA.CL

SAN INNOVA
CONSTRUCTORA

constructora_saninnova
+569 42718826
contacto@saninnova.cl

Prefabricada semiterminada

Piso en pilotes

Rollizos de 5”

Aislación osb 9 mm + aislación térmico y acústico en fisiterm 50mm

Vigas 2x6” pino bruto

Terciado estructural 18mm

Gasfitería sanitaria en pvc

Opción radier pedir cotización

Estructura tabiques exteriores e interiores palos 2x3” pino bruto

Cerchas en tabla 1x4” pino bruto

Costaneras tabla 1x4” pino bruto

Techo zinc acanalado 0,35mm de espesor +fieltro

Revestimiento exterior en tabla machimbrada 3/4x5”+fieltro

Opción de cambio a Revestimiento exterior de osb 9 mm+fieltro+tabla de fibrocemento 6mm
(Sin costo adicional)

Aislación tabiques exteriores e interiores térmico y acústico en fisiterm de 50mm

Aislación cielo térmico y acústico en fisiterm 50mm

Tablero eléctrico+circuitoeléctrico+cajas de distribución

Distribución de agua fría y caliente en ppr + conexiones interiores de gas(cocina)

Revestimiento interior muros volcanita de yeso cartón 15mm

Revestimiento cielo volcanita de yeso cartón 10mm

Revestimiento baño en volcanita de yeso cartón o internit según elección

Puerta exterior pino 85cm+marco+manilla+bisagras

Marco ventana en madera cepillada 1”

Ventana aluminio vidrio, color a elección

Alero tabla machimbrada 3/4x5”

Tapacan tabla cepillada 1x7”

Cambio de materiales pedir cotización

VALOR SEMITERMINADA: 705 UF + IVA

WWW.SANINNOVA.CL

SAN INNOVA
CONSTRUCTORA

constructora_saninnova

+569 42718826

contacto@saninnova.cl

Casa llave en mano

Piso en pilotes

Rollizos de 5”

Aislación osb 9 mm + aislación térmico y acústico en fisiterm 50mm

Vigas 2x6” pino bruto

Terciado estructural 18mm

Gasfitería sanitaria en pvc

Opción radier pedir cotización

Estructura tabiques exteriores e interiores palos 2x3” pino bruto

Cerchas en tabla 1x4” pino bruto

Costaneras tabla 1x4” pino bruto

Techo zinc acanalado 0,35mm de espesor +fieltro

Revestimiento exterior en tabla machimbrada 3/4x5”+fieltro

Opción de cambio a revestimiento exterior de osb 9mm+fieltro+tabla de fibrocemento 6mm

Aislación tabiques exteriores e interiores térmico y acústico en fisiterm de 50mm

Aislación cielo térmico y acústico en fisiterm 50mm

Tablero eléctrico+circuito eléctrico+cajas de distribución

Distribución de agua fría y caliente en ppr + conexiones interiores de gas(cocina)

Revestimiento interior muros volcanita de yeso cartón 15mm

Revestimiento cielo volcanita de yeso cartón 10mm

Revestimiento baño en volcanita de yeso cartón internit según elección

Puerta exterior pino 85cm+marco+manilla+bisagras

Marco ventana en madera cepillada 1”

Ventana aluminio vidrio, color a elección

Alero tabla machimbrada 3/4x5”

Tapacan tabla cepillada 1x7”

SAN INNOVA
CONSTRUCTORA

constructora_saninnova
+569 42718826
contacto@saninnova.cl

Terminaciones

Piso vinílico

Pintura muro esmalte al agua color a elección

Pintura cielo latex blanco
Pintura exterior color a elección
Cornisas

Guardapolvos

Pilastras en ventanas y puertas

Puertas interiores de 70x200cm hdf + marco +manilla +bisagra

Artefactos eléctricos

Enchufes

Interruptores

Focos led

Baño

Muros baño con cerámica

Lavamanos + mueble+grifería

Wc

Receptáculo ducha fibra de vidrio y acrílico 120x70cm o 140x70cm+mampara de vidrio + grifería

Cocina

Lavaplatos+ mueble+grifería

Agua, gas y alcantarillado

Alcantarillado módulos de hormigón baño

Módulo de hormigón desgrasadora lavaplatos

Conexión de gas a cocina y calefont

Incluye certificaciones

Certificaciónluz TE1

Certificación gas TC6
Cambio de materiales pedir cotización
Incluye ventanas en aluminio vidrio en termopanel

VALOR LLAVE EN MANO: 1170 UF + IVA